

Priekules novada pašvaldības teritorijas plānojuma 2015.-2026.gadam grozījumu 1.0 redakcijas publiskās apspriešanas sanāksme

PROTOKOLS Nr.1

2020. gada 30. janvāris, plkst. 16:00,
Kalētu Tautas nams (Liepu aleja 4, Kalēti, Kalētu pag., Priekules nov.)

Sanāksmi vada: Una Ržepicka, Attīstības plānošanas nodaļas vadītāja

Sanāksmi protokolē: Guntars Jankus, projektu koordinators

Sanāksmē piedalās: skatīt protokola pielikumu Nr.1

Sanāksmes darba kārtība:

1. Prezentācija par Priekules novada teritorijas plānojuma 1.0 redakcijas risinājumiem un turpmāko Priekules novada Teritorijas plānojuma grozījumu (turpmāk TPG) izstrādi. SIA "Baltkonsults" vadītāja Jolanta Gūža, teritorijas plānotāja Indra Murziņa un GIS speciālists Anrijs Straube;
2. Jautājumi, atbildes, diskusijas.

Sanāksmes darba gaita:

Priekules novada pašvaldības Attīstības plānošanas nodaļas vadītāja U.Ržepicka ziņo, ka pašlaik notiek Priekules novada teritorijas plānojuma 2015. – 2026. gadam grozījumu 1.0 redakcijas publiskā apspriešana, kas ilgst līdz 2020.gada 10.februārim. Sanāksmes mērķis ir iepazīstināt iedzīvotājus ar TPG 1.0 redakciju, uzklaut sanāksmes dalībnieku ieteikumus, atbildēt uz jautājumiem un protokolēt sapulces ierosinājumus. Tiek dots vārds TPG izstrādātājam - SIA "Baltkonsults" un Priekules novada TPG izstrādes projekta vadītājam Jolantai Gūžai. Klātesošie tiek informēti par TPG 1.0 redakciju, tajā iekļautajiem risinājumiem plānošanas dokumenta izstrādes gaitu, un tiek aicināti uzdot jautājumus. Prezentācija protokola pielikumā Nr.2.

Jautājumi, atbildes, diskusijas:

Iedzīvotājs jautā par sev piederošu zemes gabalu, ko konkrētais zonējums atļauj darīt viņa īpašumā?

SIA Baltkonsults informē par attiecīgajā zemes gabalā pieļaujamajām darbībām pēc "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem".

Iedzīvotājs jautā, kur var apskatīt teritorijas plānojuma materiālus?

U.Ržepicka informē, ka tas iespējams Priekules novada pašvaldībā (Saules ielā 1, Priekulē, Priekules novadā), Priekules novada pašvaldības tīmekļa vietnē: www.priekulesnovads.lv un Latvijas ģeotelpiskās informācijas portāla www.geolatvija.lv sadaļā "Teritorijas attīstības plānošana". Rakstiskus priekšlikumus var iesniegt klātienē vai pa pastu: Priekules novada pašvaldības dome (Saules iela 1, Priekule, Priekules novads), sūtot elektroniski: dome@priekulesnovads.lv, kā arī var iesniegt ģeotelpiskās informācijas portāla www.geolatvija.lv sadaļā "Teritorijas attīstības plānošana".

Sanāksmes noslēgumā U.Ržepicka pateicās klātesošajiem par izrādīto interesi un norāda, ka pašvaldība turpina gaidīt fizisko un juridisko personu priekšlikumus līdz publiskās apspriešanas termiņa beigām, kas ir 2020.gada 10.februāris.

Priekules novada pašvaldības attīstības plānošanas nodaļas vadītāja Una Ržepicka slēdz teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcijas apspriešanas sanākumi plkst. 16:50.

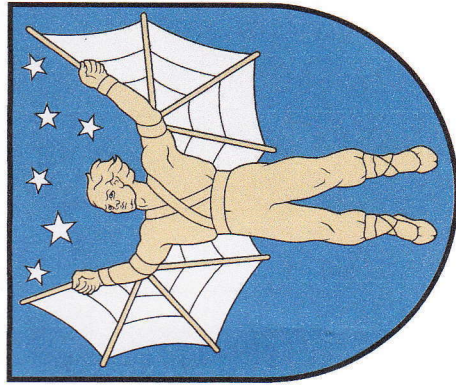
Una Ržepicka



Guntars Jankus



30.01.2020. sanāksmes
protokola Nr.1.
1. pielikums



Priekules novada teritorijas plānojuma 2015.-2026.gadam grozījumu 1.redakcijas publiskās apspriešanas sanāksme



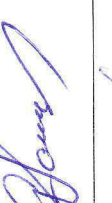


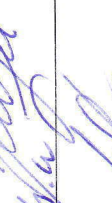
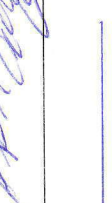
2020.gada 30.janvāris

Kalētu tautas nams, Liepu aleja 4, Kalēti,
Kalētu pag., Priekules nov.;

DALĪBNIEKU SARAKSTS

| N.p.k. | Vārds, Uzvārds | Ko pārstāv | Kontaktinformācija (tel.Nr., e-pasts) | Paraksts |
|--------|--------------------|---------------------|--|----------|
| 1. | Kristīne Durdine | Papusta iedzīvotāja | 26293095 | |
| 2. | Grīsa Clozmece | iedzīvotāja | 24809465 | |
| 3. | Sueflana Zare-Zana | iedzīvotāja | 28368911 | |
| 4. | Astīda Stonecaite | p/m saimnīša | 26144695 | |
| 5. | Kārlis Sprūds | Z/S "Sanktes" | 29623625 | |

Sanāksmes laikā var tikt veikta foto fiksācija. Iegūtās fotogrāfijas tiks izmantotas sanāksmes atspoguļošanai pašvaldības mājas lapā un sociālajā profilā, kā arī Priekules novada teritorijas plānojuma 2015.-2026.gadam grozījumu vajadzībām.
Kalēti, 30.01.2020.

| N.p.k. | Vārds, Uzvārds | Ko pārstāv | Kontaktinformācija (Tel. Nr., e-pasts) | Paraksts |
|--------|-------------------|--------------------------------|---|--|
| 6. | Ilmars Selve | ofis "Apsēkerei" pārvaldība | 26405721 |  |
| 7. | Una Rāpīcīna | Pārvaldība | 26101644 |  |
| 8. | Gunars Jankovs | Pārvaldība | 2636 8221 |  |
| 9. | Marina Koronihina | Pārvaldība | 294 30 925 |  |
| 10. | Indra Muzina | SIA Baltkonkults | 26462355 |  |
| 11. | Jolanta Gūža | SIA "Baltkonulti" | 29455156 jolanta.guza@baltkonulti.lv |  |
| 12. | Annija Straube | SIA "Baltkonulti" | 26441286 |  |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

Sanāksmes laikā var tikt veikta foto fiksācija. Iegūtās fotogrāfijas tiks izmantotas sanāksmes atspoguļošanai pašvaldības mājas lapā un sociālajā profilā, kā arī Priekules novada teritorijas plānojumā 2015.-2026.gadam grozījumu vajadzībām.

Kalēti, 30.01.2020.

Lapa Nr. 21.

Priekules novada pašvaldības teritorijas plānojuma 2015.-2026. gadam grozījumu 1.0 redakcijas publiskās apspriešanas sanāksme

PROTOKOLS Nr.2

2020. gada 30. janvāris, plkst. 18:00,
Gramzdas Tautas nams (Skolas iela 5, Gramzda, Gramzdas pag., Priekules nov.)

Sanāksmi vada: Una Ržepicka, Attīstības plānošanas nodaļas vadītāja

Sanāksmi protokolē: Guntars Jankus, projektu koordinators

Sanāksmē piedalās: skatīt protokola pielikumu Nr.1

Sanāksmes darba kārtība:

1. Prezentācija par Priekules novada teritorijas plānojuma 1.0 redakcijas risinājumiem un turpmāko Priekules novada Teritorijas plānojuma grozījumu (turpmāk TPG) izstrādi. SIA "Baltkonsults" vadītāja Jolanta Gūža, teritorijas plānotāja Indra Murziņa un GIS speciālists Anrijs Straube.
2. Jautājumi, atbildes, diskusijas.

Sanāksmes darba gaita:

Priekules novada pašvaldības Attīstības plānošanas nodaļas vadītāja U.Ržepicka ziņo, ka pašlaik notiek Priekules novada teritorijas plānojuma 2015. – 2026. gadam grozījumu 1.0 redakcijas publiskā apspriešana, kas ilgst līdz 2020.gada 10.februārim. Sanāksmes mērķis ir iepazīstināt iedzīvotājus ar TPG 1.0 redakciju, uzklaut sanāksmes dalībnieku ieteikumus, atbildēt uz jautājumiem un protokolēt sapulces ierosinājumus. Tiek dots vārds TPG izstrādātājam - SIA "Baltkonsults" un Priekules novada TPG izstrādes projekta vadītājai Jolantai Gūžai. Klātesošie tiek informēti par TPG 1.0 redakciju, tajā iekļautajiem risinājumiem plānošanas dokumenta izstrādes gaitu, un tiek aicināti uzdot jautājumus. Prezentācija protokola pielikumā Nr.2.

Jautājumi, atbildes, diskusijas:

Iedzīvotājs jautā par sev piederošu zemes gabalu, ko konkrētais zonējums atļauj darīt viņa īpašumā.

SIA Baltkonsults informē par attiecīgajā zemes gabalā pieļaujamajām darbībām pēc "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem"

Iedzīvotājs jautā, kur var apskatīt teritorijas plānojuma materiālus?

U.Ržepicka informē, ka tas iespējams Priekules novada pašvaldībā (Saules ielā 1, Priekulē, Priekules novadā), Priekules novada pašvaldības tīmekļa vietnē: www.priekulesnovads.lv un Latvijas ģeotelpiskās informācijas portāla www.geolatvija.lv sadaļā "Teritorijas attīstības plānošana". Rakstiskus priekšlikumus var iesniegt klātienē vai pa pastu: Priekules novada pašvaldības dome (Saules iela 1, Priekule, Priekules novads), sūtot elektroniski: dome@priekulesnovads.lv, kā arī var iesniegt ģeotelpiskās informācijas portāla www.geolatvija.lv sadaļā "Teritorijas attīstības plānošana".


Sanāksmes noslēgumā U.Ržepicka pateicās klātesošajiem par izrādīto interesi un norāda, ka pašvaldība turpina gaidīt fizisko un juridisko personu priekšlikumus līdz publiskās apspriešanas termiņa beigām, kas ir 2020.gada 10.februāris.

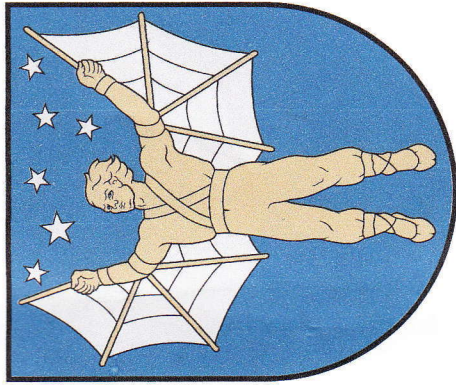
Priekules novada pašvaldības attīstības plānošanas nodaļas vadītāja Una Ržepicka slēdz teritorijas plānojuma grozījumu apspriešanas sanāksmi plkst. 19:00.

Una Ržepicka



Guntars Jankus





Priekules novada teritorijas plānojuma 2015.-2026.gadam grozījumu 1.redakcijas publiskās apspriešanas sanāksme

2020.gada 30.janvāris

Gramzdas tautas nams, Skolas iela 5, Gramzda,
Gramzdas pag., Priekules nov.;

DALĪBNIEKU SARAKSTS




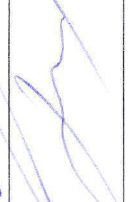
| N.p.k. | Vārds, Uzvārds | Ko pārstāv | Kontaktinformācija (tel.Nr., e-pasts) | Paraksts |
|--------|----------------|---------------------------|--|----------|
| 1. | Dainīša Kucins | Gramzdas pag. Pārvalde | 28646114 | |
| 2. | Gieta Gustīne | pagata pārvalde | 2020 8532 | |
| 3. | Ārijs Straube | SIA "Baltkomsults" | 26441286 | |
| 4. | Jekāte Gūša | SIA "Baltkomsults" | 29455156 | |
| 5. | Indra Murzina | SIA "Baltkomsults" | 26462385 | |

Sanāksmes laikā var tikt veikta foto fiksācija. Iegūtās fotogrāfijas tiks izmantotas sanāksmes atspoguļošanai pašvaldības mājas lapā un sociālajā profilā, kā arī Priekules novada teritorijas plānojuma 2015.-2026.gadam grozījumu vajadzībām.

Gramzda, 30.01.2020.

Lapa Nr. 1.

30.01.2020. sanāksmes
protokola Nr. 2
1. pielikums

| N.p.k. | Vārds, Uzvārds | Ko pārstāv | Kontaktinformācija (Tel. Nr., e-pasts) | Paraksts |
|--------|-------------------|-------------------------------|---|---|
| 6. | Mua Pripicua | pašvaldība | 26101674 |  |
| 7. | Mairina Kuonikina | pašvaldība | 29430925 |  |
| 8. | Aigars Einimais | IS Samērnieki | |  |
| 9. | MĀRIS HARMS | m. "LICOTER" CRAMERAI PKG. | 29609993 maris.kaeinbox@... |  |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

Sanāksmes laikā var tikt veikta foto fiksācija. Iegūtās fotogrāfijas tiks izmantotas sanāksmes atspoguļošanai pašvaldības mājas lapā un sociālajā profilā, kā arī Priekules novada teritorijas plānojumā 2015.-2026.gadam grozījumu vajadzībām.
 Gramzda, 30.01.2020.

Priekules novada pašvaldības teritorijas plānojuma 2015.-2026. gadam grozījumu 1.0 redakcijas publiskās apspriešanas sanāksme

PROTOKOLS Nr.3

2020. gada 31. janvāris, plkst. 15:00,
Virgas pagasta pārvalde ("Pagastmāja" Paplaka, Virgas pag., Priekules nov.)

Sanāksmi vada: Una Ržepicka, Attīstības plānošanas nodaļas vadītāja

Sanāksmi protokolē: Guntars Jankus, projektu koordinators

Sanāksmē piedalās: skatīt protokola pielikumu Nr.1

Sanāksmes darba kārtība:

1. Prezentācija par Priekules novada teritorijas plānojuma 1.0 redakcijas risinājumiem un turpmāko Priekules novada Teritorijas plānojuma grozījumu (turpmāk TPG) izstrādi. SIA "Baltkonsults" vadītāja Jolanta Gūža, teritorijas plānotāja Indra Murziņa un GIS speciālists Anrijs Straube.
2. Jautājumi, atbildes, diskusijas.

Sanāksmes darba gaita:

Priekules novada pašvaldības Attīstības plānošanas nodaļas vadītāja U.Ržepicka ziņo, ka pašlaik notiek Priekules novada teritorijas plānojuma 2015. – 2026. gadam grozījumu 1.0 redakcijas publiskā apspriešana, kas ilgst līdz 2020.gada 10.februārim. Sanāksmes mērķis ir iepazīstināt iedzīvotājus ar TPG 1.0 redakciju, uzklaut sanāksmes dalībnieku ieteikumus, atbildēt uz jautājumiem un protokolēt sapulces ierosinājumus. Tiek dots vārds TPG izstrādātājam - SIA "Baltkonsults" un Priekules novada TPG izstrādes projekta vadītājai Jolantai Gūžai. Klātesošie tiek informēti par TPG 1.0 redakciju, tajā iekļautajiem risinājumiem plānošanas dokumenta izstrādes gaitu, un tiek aicināti uzdot jautājumus. Prezentācija protokola pielikumā Nr.2.

Jautājumi, atbildes, diskusijas:

LVM pārstāvis jautā, kādēļ mežos neparādās atsevišķi pļavas, dīķi, lauki, ko viņi iznomā lauksaimnieciskai darbībai un kuras varētu iznomāt iedzīvotājiem? Satraucās vai varēs tur notikt lauksaimnieciskā ražošana, ja plānojumā tiek attēlotas kā mežu teritorijas.

Pēc diskusijas.

SIA Baltkonsults paskaidro, ka zemes lietošanas veidu nenosaka plānojums.

LVM pārstāve jautā vai tiek plānots izveidot ainavu dizaina plānu?

SIA Baltkonsults skaidro, ka šajā gadījumā pašvaldība izlemj izgatavot vai nē šādu plānu, un tas ir noteikts MK noteikumos kādā kārtībā tos izstrādā.

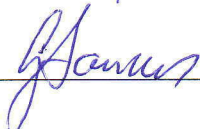
Sanāksmes noslēgumā U.Ržepicka pateicās klātesošajiem par izrādīto interesi un norāda, ka pašvaldība turpina gaidīt fizisko un juridisko personu priekšlikumus līdz publiskās apspriešanas termiņa beigām, kas ir 2020.gada 10.februāris.

Priekules novada pašvaldības attīstības plānošanas nodaļas vadītāja Una Ržepicka slēdz teritorijas plānojuma grozījumu apspriešanas sanāksmi plkst.15:52.

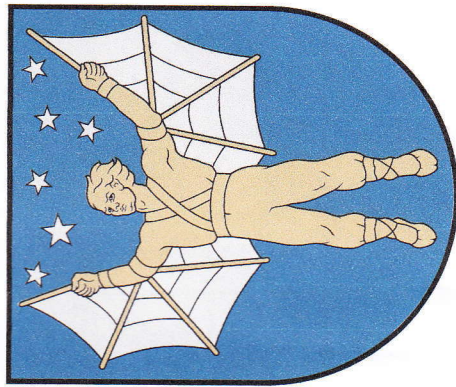
Una Ržepicka



Guntars Jankus



31.01.2020. sanāksmes
protokola Nr.3
1.pielikums



Priekules novada teritorijas plānojuma 2015.-2026.gadam grozījumu 1.redakcijas publiskās apspriešanas sanāksme

2020.gada 31.janvāris

Virgas pagasta pārvalde, "Pagastmāja", Paplaka,
Virgas pag., Priekules nov.;

DALĪBNIEKU SARAKSTS

| N.p.k. | Vārds, Uzvārds | Ko pārstāv | Kontaktinformācija (tel.Nr., e-pasts) | Paraksts |
|--------|----------------|----------------|--|----------|
| 1. | Zaīstīne Čunne | Sac. | 26421205 | |
| 2. | Ulla Priepīca | paivaklība | 26101674 | |
| 3. | Gunārs Janis | Pārvaldība | 26368221 | |
| 4. | Arvīgs Egle | Pārvaldība | 29472063 | |
| 5. | Indra Murziņa | SA Baudniecība | 26462395 | |

Sanāksmes laikā var tikt veikta foto fiksācija. Iegūtās fotogrāfijas tiks izmantotas sanāksmes atspoguļošanai pašvaldības mājas lapā un sociālajā profilā, kā arī Priekules novada teritorijas plānojuma 2015.-2026.gadam grozījumu vajadzībām.

Virga, 30.01.2020.

Lapa Nr. 1

| N.p.k. | Vārds, Uzvārds | Ko pārstāv | Kontaktinformācija (Tel. Nr., e-pasts) | Paraksts |
|--------|-------------------|---------------------------|---|----------|
| 6. | Selauts Gūsa | SIA "Balkonokults" | 29455156 | |
| 7. | Dace Gūtmane | AŠ "Latvijas valsts meži" | 26514522 | |
| 8. | Anrijs Štraube | SIA "Balkonokults" | 26441786 | |
| 9. | Marina Koronikina | pašvaldība | 29430925 | |
| 10. | Zigmars Pūma | īpašnieki | | |
| 11. | Snāra Antīna | īpašnieki | 29229743 | |
| 12. | Krišjāni Antīni | īpašnieki | 20215045 | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

Sanāksmes laikā var tikt veikta foto fiksācija. Iegūtās fotogrāfijas tiks izmantotas sanāksmes atspoguļošanai pašvaldības mājas lapā un sociālajā profilā, kā arī Priekules novada teritorijas plānojuma 2015.-2026.gadam grozījumu vajadzībām.

Virga, 30.01.2020.

Priekules novada pašvaldības teritorijas plānojuma 2015.-2026. gadam grozījumu 1.0 redakcijas publiskās apspriešanas sanāksme

PROTOKOLS Nr.4

2020. gada 31. janvāris, plkst. 17:00,
Bunkas Kultūras nams ("Bunkas kultūras nams" Bunka, Bunkas pag., Priekules nov.)

Sanāksmi vada: Una Ržepicka, Attīstības plānošanas nodaļas vadītāja

Sanāksmi protokolē: Guntars Jankus, projektu koordinators

Sanāksmē piedalās: skatīt protokola pielikumu Nr.1

Sanāksmes darba kārtība:

1. Prezentācija par Priekules novada teritorijas plānojuma 1.0 redakcijas risinājumiem un turpmāko Priekules novada Teritorijas plānojuma grozījumu (turpmāk TPG) izstrādi. SIA "Baltkonsults" vadītāja Jolanta Gūža, teritorijas plānotāja Indra Murziņa un GIS speciālists Anrijs Straube.
2. Jautājumi, atbildes, diskusijas.

Sanāksmes darba gaita:

Priekules novada pašvaldības Attīstības plānošanas nodaļas vadītāja U.Ržepicka ziņo, ka pašlaik notiek Priekules novada teritorijas plānojuma 2015. – 2026. gadam grozījumu 1.0 redakcijas publiskā apspriešana, kas ilgst līdz 2020.gada 10.februārim. Sanāksmes mērķis ir iepazīstināt iedzīvotājus ar TPG 1.0 redakciju, uzklaut sanāksmes dalībnieku ieteikumus, atbildēt uz jautājumiem un protokolēt sapulces ierosinājumus. Tiek dots vārds TPG izstrādātājam - SIA "Baltkonsults" un Priekules novada TPG izstrādes projekta vadītājam Jolantai Gūžai. Klātesošie tiek informēti par TPG 1.0 redakciju, tajā iekļautajiem risinājumiem plānošanas dokumenta izstrādes gaitu, un tiek aicināti uzdot jautājumus. Prezentācija protokola pielikumā Nr.2.

Jautājumi, atbildes, diskusijas:

Iedzīvotājs konstatē, ka Tadaikšu ciemā "Indes māja" ir iezīmēta nepareizā vietā.
SIA Baltkonsults kopā ar iedzīvotāju precizē atrašanās vietu, tiek veikta foto fiksācija, lai vēlāk ir iespējams kartē veikt labojumus.

Iedzīvotājs konstatē, ka dīķis tiek attēlots kā purvainā vieta.
SIA Baltkonsults piefiksē neprecizitāti un skaidro, ka tas ir saistībā ar to, ka noteikti dīķis esot bijis nolaists tajā brīdī, kad tika uzņemti ortofoto un tādēļ parādās kā purvainā vieta.

Iedzīvotājs konstatē ka kartē ir iezīmēts ceļš tālāk, nekā dzīvē.
SIA Baltkonsults skaidro, ka ceļi ir atspoguļoti pēc ceļu inventarizācijas datiem.

Iedzīvotājs jautā par savu zemes gabalu, vai ir nepieciešams lauksaimniecības gabalam mainīt zonējumu uz rūpniecisko, lai būvētu ražošanas ēku.

Pēc papildus informācijas noskaidrošanas *SIA Baltkonsults* skaidro, ka lauksaimniecības teritorijās var būvēt vieglās rūpniecības uzņēmumu būves.

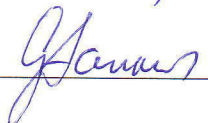
Sanāksmes noslēgumā U.Ržepicka pateicās klātesošajiem par izrādīto interesi un norāda, ka pašvaldība turpina gaidīt fizisko un juridisko personu priekšlikumus līdz publiskās apspriešanas termiņa beigām, kas ir 2020.gada 10.februāris.

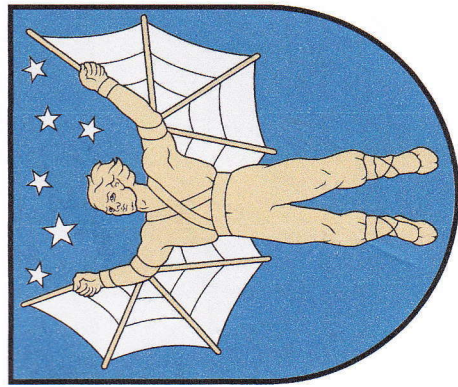
Priekules novada pašvaldības attīstības plānošanas nodaļas vadītāja Una Ržepicka slēdz teritorijas plānojuma grozījumu apspriešanas sanāksmi plkst.18:21.

Una Ržepicka



Guntars Jankus









Priekules novada teritorijas plānojuma 2015.-2026.gadam grozījumu 1.redakcijas publiskās apspriešanas sanāksme

2020.gada 31.janvāris

Bunkas kultūras nams, "Bunkas kultūras nams",
Bunkas pag., Priekules nov.;

DALĪBNIEKU SARAKSTS

| N.p.k. | Vārds, Uzvārds | Ko pārstāv | Kontaktinformācija (tel.Nr., e-pasts) | Paraksts |
|--------|------------------|------------------|--|----------|
| 1. | Tamāra Rusea | pag. iedzīvotājs | 22463913 | |
| 2. | Gusta Johansona | pag. iedzīvotājs | 26155403 | |
| 3. | Gunta Grenorska | pag. iedzīvotājs | 26044895 | |
| 4. | Gundars Jampsons | Pasvaldiķi | 26368221 | |
| 5. | Andris Rosvalds | pag. iedzīvotājs | 29452130 | |

| N.p.k. | Vārds, Uzvārds | Ko pārstāv | Kontakinformācija (Tel. Nr., e-pasts) | Paraksts |
|--------|----------------|--------------------|--|---|
| 16. | Jūta Kalnīte | SIA "Austrija" | 26470034 |  |
| 17. | Kolanda Gūša | SIA "Baltkonsults" | 29455156 |  |
| 18. | Arnis Straube | SIA "Baltkonsults" | 26441286 |  |
| 19. | Indera Mureiņa | SIA Baltkonsults | 26462395 |  |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

Sanāksmes laikā var tikt veikta foto fiksācija. Iegūtās fotogrāfijas tiks izmantotas sanāksmes atspoguļošanai pašvaldības mājas lapā un sociālajā profilā, kā arī Priekules novada teritorijas plānojuma 2015.-2026.gadam grozījumu vajadzībām.
Bunka, 30.01.2020.

Priekules novada pašvaldības teritorijas plānojuma 2015.-2026. gadam grozījumu 1.0 redakcijas publiskās apspriešanas sanāksme

PROTOKOLS Nr.5

2020. gada 31. janvāris, plkst. 19:00,
Priekules Kultūras nams (Peldu iela 1, Priekule, Priekules nov.)

Sanāksmi vada: Una Ržepicka, Attīstības plānošanas nodaļas vadītāja

Sanāksmi protokolē: Guntars Jankus, projektu koordinators

Sanāksmē piedalās: skatīt protokola pielikumu Nr.1

Sanāksmes darba kārtība:

1. Prezentācija par Priekules novada teritorijas plānojuma 1.0 redakcijas risinājumiem un turpmāko Priekules novada Teritorijas plānojuma grozījumu (turpmāk TPG) izstrādi. SIA "Baltkonsults" vadītāja Jolanta Gūža, teritorijas plānotāja Indra Murziņa un GIS speciālists Anrijs Straube.
2. Jautājumi, atbildes, diskusijas.

Sanāksmes darba gaita:

Priekules novada pašvaldības Attīstības plānošanas nodaļas vadītāja U.Ržepicka ziņo, ka pašlaik notiek Priekules novada teritorijas plānojuma 2015. – 2026. gadam grozījumu 1.0 redakcijas publiskā apspriešana, kas ilgst līdz 2020.gada 10.februārim. Sanāksmes mērķis ir iepazīstināt iedzīvotājus ar TPG 1.0 redakciju, uzklaut sanāksmes dalībnieku ieteikumus, atbildēt uz jautājumiem un protokolēt sapulces ierosinājumus. Tiek dots vārds TPG izstrādātājam - SIA "Baltkonsults" un Priekules novada TPG izstrādes projekta vadītājai Jolantai Gūžai. Klātesošie tiek informēti par TPG 1.0 redakciju, tajā iekļautajiem risinājumiem plānošanas dokumenta izstrādes gaitu, un tiek aicināti uzdot jautājumus. Prezentācija protokola pielikumā Nr.2.

Jautājumi, atbildes, diskusijas:

Iedzīvotājs jautā par sev piederošu zemes gabalu, ko konkrētais zonējums atļauj darīt viņa īpašumā.

SIA Baltkonsults informē par attiecīgajā zemes gabalā pieļaujamajām darbībām saskaņā ar "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem".

Iedzīvotājs jautā, kur var apskatīt teritorijas plānojuma materiālus?

U.Ržepicka informē, ka tas iespējams Priekules novada pašvaldībā (Saules ielā 1, Priekulē, Priekules novadā), Priekules novada pašvaldības tīmekļa vietnē: www.priekulesnovads.lv un Latvijas ģeotelpiskās informācijas portāla www.geolatvija.lv sadaļā "Teritorijas attīstības plānošana". Rakstiskus priekšlikumus var iesniegt klātienē vai pa pastu: Priekules novada pašvaldības dome (Saules iela 1, Priekule, Priekules novads), sūtot elektroniski: dome@priekulesnovads.lv, kā arī var iesniegt ģeotelpiskās informācijas portāla www.geolatvija.lv sadaļā "Teritorijas attīstības plānošana".

Iedzīvotājs jautā, vai sev piederošajā zemes gabalā, kurš atrodas mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā var būvēt siltumnīcas un attīstīt lauksaimniecisko ražošanu? Šie zemes gabali nav apbūvēti.

SIA Baltkonsults skaidro, ka, lai nodarbotos ar ražošanu, būvētu lielas siltumnīcas ir nepieciešams mainīt funkcionālo zonējumu un aicina apspriešanas laikā vērsties pašvaldībā ar iesniegumu par šo vārdzību.

Iedzīvotājs jautā, vai sev piederošā ēkā, kura atrodas mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā varēs atvērt veikalu.

SIA Baltkonsults atbild piekrītoši.

Iedzīvotājs jautā, kādēļ viņam piederošā zemes vienība Grafiskajā daļā ir iesvītrotā?

SIA Baltkonsults skaidro, ka iedzīvotājs bija pašvaldībai iesniedzis iesniegumu par sava īpašuma funkcionālā veida maiņu. TPG grafiskajā materiālā šīs teritorijas ir iezīmētas, lai būtu vieglāk identificēt fizisko un juridisko personu iesniegumos minētos priekšlikumus. TPG gala reakcijā šī informācija tiks dzēsta.

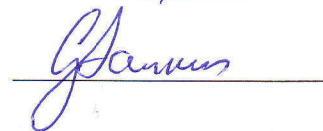
Sanāksmes noslēgumā U.Ržepicka pateicās klātesošajiem par izrādīto interesi un norāda, ka pašvaldība turpina gaidīt fizisko un juridisko personu priekšlikumus līdz publiskās apspriešanas termiņa beigām, kas ir 2020.gada 10.februāris.

Priekules novada pašvaldības attīstības plānošanas nodaļas vadītāja Una Ržepicka slēdz Priekules novada teritorijas plānojuma 2015. – 2026. gadam grozījumu 1.0 redakcijas publiskās apspriešanas sanākumi plkst. 20:20.

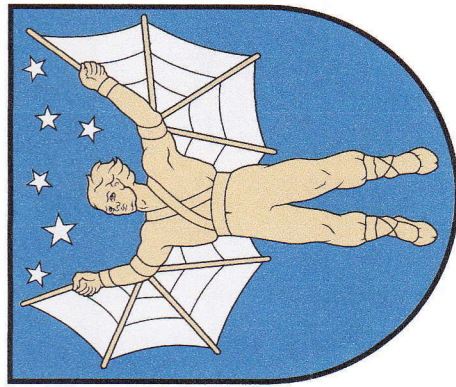
Una Ržepicka



Guntars Jankus



31.01.2020. sanāksmes
protokols Nr.5
1. pielikums



Priekules novada teritorijas plānojuma 2015.-2026.gadam grozījumu 1.redakcijas publiskās apspriešanas sanāksme











2020.gada 31.janvāris

Priekules kultūras nams, Peldu iela 1,
Priekule, Priekules nov.;

DALĪBNIEKU SARAKSTS

| N.p.k. | Vārds, Uzvārds | Ko pārstāv | Kontaktinformācija (tel.Nr., e-pasts) | Paraksts |
|--------|-----------------|---------------------------------|--|----------|
| 1. | Indra Murziņa | SIA "Baltkonsults" | 26462395 | |
| 2. | Annis Šnabe | SIA "Baltkonsults" | 26641286 | |
| 3. | Ģeļanda Ģiža | SIA "Baltkonsults" | 29455156 | |
| 4. | Una Priekule | privātpersona | 26101644 | |
| 5. | Gundars Jansons | Priekules novada pārvērtības | 26368221 | |

Sanāksmes laikā var tikt veikta foto fiksācija. Iegūtās fotogrāfijas tiks izmantotas sanāksmes atspoguļošanai pašvaldības mājas lapā un sociālajā profilā, kā arī Priekules novada teritorijas plānojuma 2015.-2026.gadam grozījumu vajadzībām.
Priekule, 30.01.2020.

| N.p.k. | Vārds, Uzvārds | Ko pārstāv | Kontaktinformācija (Tel. Nr., e-pasts) | Paraksts |
|--------|--------------------|--------------------------------|---|---|
| 64. | Elda Sturēja | iecbūvotāja | cilda.sturēja@inbox.lv |  |
| 72. | Āusējs Jēgvars | iecbūvotājs | — |  |
| 83 | Mueta Kalknemiņa | Priekules novads būvniecība | mueta.kalknemiņa@priekulesnovads.lv |  |
| 94 | Liene Ornele | Sociālais dienests | liene.ornele@priekulesnovads.lv |  |
| 105 | Dāča Valūze | ūdrinātāja | — |  |
| 116 | Andis Euekiņš | iecbūvotājs | 29157382 |  |
| 117 | Mārtiņš Mišelis | iecbūvotājs | — |  |
| 138 | Gundars Sondovskis | iecbūvotājs | 26122589 |  |
| 149 | Edgars Sokolovskis | g/s "Astīle" | 26596212 |  |
| 150 | Rigonda Lāriņa | Priekules kultūras nams | 26260526 |  |

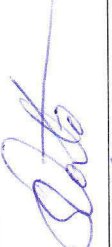

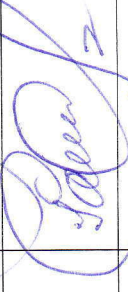

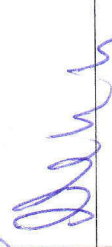


Sanāksmes laikā var tikt veikta foto fiksācija. Iegūtās fotogrāfijas tiks izmantotas sanāksmes atspoguļošanai pašvaldības mājas lapā un sociālajā profilā, kā arī Priekules novada teritorijas plānojumā 2015.-2026.gadam grozījumu vajadzībām.

Priekule, 30.01.2020.

Lapa Nr. 2

| N.p.k. | Vārds, Uzvārds | Ko pārstāv | Kontaktinformācija (Tel. Nr., e-pasts) | Paraksts |
|--------|------------------|--|---|----------|
| 14 | Petro Indriķevs | SIA Ruņģi | 29174077 | |
| 17 | Stene Indriķevs | SIA Ruņģi | 2632800 | |
| 18 | Aivars Krāvis | ē/s AŠMĪ | 29158675 | |
| 19 | Raimonds Ķervijs | iedzīvotājs | 29165643 | |
| 20 | GRABĪNA Ķervijs | Priekules novads pašvaldības deputāts | 26479371 | |
| 21 | Jedrojs Vaceļovs | — 11 — | 26437197 | |
| 22 | Aigars Kegzdiņš | Priekules novada pašvaldība | 26141560 aigars.kegzdins@priekules.lv | |
| 23 | Andris Gāzma | Priekules novads priekules | 29176392 | |
| 24 | Jānis Seadiņš | Priekules novads pašvaldība | 29149230 | |
| 25 | Maīna Baboka | ūdnīcāja | 26490434 | |

Sanāksmes laikā var tikt veikta foto fiksācija. Iegūtās fotogrāfijas tiks izmantotas sanāksmes atspoguļošanai pašvaldības mājas lapā un sociālajā profilā, kā arī Priekules novada teritorijas plānojumā 2015.-2026.gadam grozījumu vajadzībām.
Priekule, 30.01.2020.

| N.p.k. | Vārds, Uzvārds | Ko pārstāv | Kontakinformācija (Tel. Nr., e-pasts) | Paraksts |
|-----------|------------------|-----------------------------|--|--|
| 26 21. | EVITA VALDMANE | Z/S Sudrabkalni | 29764956 sudrabkalni@tvcnet.lv |  |
| 27 22. | Arta Brauna | SIA "Priekules nami" | 29175268 |  |
| 28 25 | Inese Saulauska | SIA ROSEPA | 26578415 |  |
| 29 24. | Laura Garkabe | Priekules novads pašvaldība | 29127921 | Garkabe |
| 30 25 | Andrijs Kodpēlis | Durbes novads | 2635593 |  |
| 31 26 | Wilhelm Quin | Svētības novads | 26528906 |  |
| 32 27 | Satis Ozols | Z/S "NODĒGI" | 29171541 |  |
| 33 28 | Guta Drintare | ūdrīvošanās | |  |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

Sanāksmes laikā var tikt veikta foto fiksācija. Iegūtās fotogrāfijas tiks izmantotas sanāksmes atspoguļošanai pašvaldības mājas lapā un sociālajā profilā, kā arī Priekules novada teritorijas plānojumā 2015.-2026.gadam grozījumu vajadzībām.

Publiskās apspriešanas 30.01. un 31.01.
sanāsmju protokolu Nr. 1, 2, 3, 4, 5.
2. pielikums

**Priekules novada teritorijas plānojuma grozījumu 2015. -
2026. gadam izstrāde**

1.0 redakcija

Publiskās apspriešanas sanāksmes

2020. gada 30.-31.janvāris

**Priekules novada teritorijas plānojuma grozījumi
2015. – 2026. gadam**

- **Pasūtītājs:** Priekules novada domes pašvaldība
- **Izpildītājs:** SIA Baltkonsults
- **Izstrādes laiks:** 02.2019. – 05.2020.
- **Speciālistu komanda:**

Jolanta Gūža - projekta vadītāja

Pauls Grants, Indra Murziņa - teritorijas plānotāji

Anrijs Straube - ĢIS speciālists

Vita Rinkēviča - Kultūrvēsturiskā mantojuma speciāliste

Guna Smilga - vides speciālisti

Priekules novada teritorijas plānojuma 2015. - 2026. gadam grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi kā pašvaldības saistošie noteikumi nr.9 ir spēkā no 23.11.2015.



27.09.2018. Priekules novada dome pieņēmusi lēmumu «Par Priekules novada pašvaldības Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu»

**PRIEKULES NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMI
2015.-2026.GADAM**

ir ilgtermiņa teritorijas plānošanas dokuments, kurā noteiktas prasības teritorijas izmantošanai un apbūvei, tajā skaitā funkcionālais zonējums, publiskā infrastruktūra, kā arī citi teritorijas izmantošanas nosacījumi

Teritorijas plānojuma grozījumu (TPG) izstrādes mērķi

- **Priekules novada telpiskās attīstības mērķu sasniegšanas un attīstības programmas īstenošanas nodrošināšana**
- **Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nodrošināšana Teritorijas plānojuma grozījumiem un vides pārskata sagatavošana, ja tiek saņemts attiecīgs lēmums no Vides pārraudzības valsts biroja – **VVPB pieņēma lēmumu plānošanas dokumentam nepiemērot Stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru****
- **Priekules novada Teritorijas plānojuma atjaunošana atbilstoši reālai sociālekonomiskai situācijai un aktuālajam tiesiskajam regulējumam**

Priekules novada TPG 2015. – 2026. gadam

Paskaidrojuma raksts

Ietver spēkā esošo TP īstenošanas izvērtējumu, TPG redakcijas risinājumu aprakstu un tā atbilstību Priekules novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijai un Kurzemes plānošanas reģiona attīstības plānošanas dokumentiem

TIAN

Detalizēti noteikti pašvaldības un citu zemes īpašnieku un lietotāju tiesības un pienākumi attiecībā uz zemes gabalu izmantošanu un to saistīto apbūvi

Grafiskā daļa

Noteikts funkcionālais zonējums, ciemu robežas, nacionālas nozīmes teritorijas un objekti, apgrūtinātās teritorijas un objekti, kuriem nosaka aizsargjoslas

Pārskats par teritorijas plānojuma izstrādi

Apkopota informācija, kas saistīta ar TPG izstrādi

Teritorijas plānojuma izstrādē iesaistītas dažādas puses (pašvaldība, valsts institūcijas, uzņēmumi, iedzīvotāji)

AKTIVITĀTES

- **Augstāk stāvošu dokumentu un esošā plānojuma izvērtēšana**
- **Institūciju nosacījumu pieprasīšana**
- **Fizisko un juridisko personu iesniegumu saņemšana**
- **Teritorijas apsekošana**
- **Intervijas ar speciālistiem**
- **TPG 1.0 redakcijas sagatavošana**
- **Publiskā apspriešana**
- **TPG sagatavošana un apstiprināšana**
- **Informācijas ievietošana TAPIS**



Saņemtie nosacījumi un iesniegumi TPG izstrādei

- Pašvaldība ir nosūtījusi 27 institūcijām vēstules par nosacījumu izsniegšanu TPG izstrādei
- Saņemti 24 institūciju nosacījumi
- Saņemti 13 fizisku un juridisku personu iesniegumi

Teritorijas plānojuma grozījumu risinājumi

- Teritorijas plānojuma grozījumi izstrādāti ievērojot 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta (MK) noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” prasības un 2013.gada 30.aprīļa MK noteikumu Nr. 240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” prasības.
- Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē izmantotas Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūrā 2018.gadā sagatavotās topogrāfiskās kartes mērogā 1:10 000 (bez reljefa) un 2016.gadā sagatavotās ortofotokartes, kā arī Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati.

Teritorijas plānojuma grozījumu risinājumi

- Teritorijas plānojuma grozījumi sastāv no sekojošām daļām:
 - Paskaidrojuma raksts, kurā ietverts spēkā esošā teritorijas plānojumu izvērtējums (novada teritorijā nav neviena spēkā esoša detālplānojuma), teritorijas plānojuma grozījumu projekta risinājumu apraksts un tā atbilstība augstākstāvošiem plānošanas dokumentiem.
 - Grafiskā daļa, kuru veido 12 kartes
 - Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, kas nosaka konkrētas prasības teritorijas izmantošanai un apbūves parametriem katrā funkcionālajā zonā, teritorijas plānojuma īstenošanas kārtību un citas prasības, aprobežojumus un nosacījumus, ņemot vērā ainavu izvērtējumu, teritorijas īpatnības un specifiku Priekules novadā. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi ietver 11 pielikumus ar informāciju, kas daļēji iepriekš bijusi iekļauta spēkā esošā teritorijas plānojuma pielikumos un ir precizēta vai izslēgta.

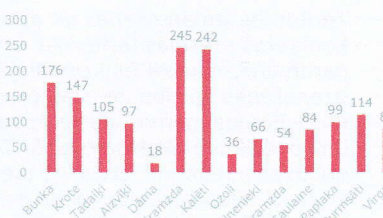
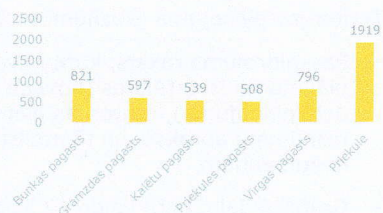
Apdzīvotuma struktūra

- Priekules novadā ietilpst pieci pagasti (Bunkas, Gramzdas, Kalētu, Priekules un Virgas), viena pilsēta (Priekule) un četrpadsmit ciemi - Aizviķi, Bunka, Dāma, Gramzda, Kalēti, Kalnenieki, Krote, Mazgramzda, Ozoli, Paplaka, Purmsāti, Saulaines, Tadaļķi, Virga, kuriem ir noteiktas robežas
- TPG pārskatītas visu ciemu robežas



Iedzīvotāju skaits pagastos un ciemos

- Priekules novadā iedzīvotāju skaits 2010.-2018.gadā samazinājies par 1167, jeb 17,66%
- Lai gan dažos ciemos iedzīvotāju skaits ir pavisam neliels, ciemu statuss nav likvidēts nevienam ciemam



Spēkā esošā teritorijas plānojuma plānojuma izvērtēšana

- Teritorijas plānojumā un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos ir noteikta 23 teritorijas ar īpašiem noteikumiem, kuru nepieciešamību ir jāizvērtē un jāpārskata atbilstoši esošajai situācijai un teritorijas plānojuma īstenošanas laikā konstatētajam
- Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi nav izstrādāti Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), jo to izstrāde tika veikta pirms 2014.gada 8.jūlija Ministru kabineta noteikumu Nr. 392 "Teritorijas attīstības informācijas sistēmas noteikumi" un TAPIS bija pieejama lietotājiem no 2015.gada 1.maija
- Lai nodrošinātu standartizētu visu pašvaldību teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu pieejamību, ir nepieciešama Priekules novada teritorijas plānojuma un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu strukturēšana un izstrāde TAPIS
- Spēkā esošajā Priekules novada teritorijas plānojumā un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos ir nepieciešams precizēt funkcionālo zonējumu Grafiskajā daļā, informāciju un ar to saistītās aizsargjoslas, pārskatīt prasības apbūvei, autostāvvietām, ielu sarkanajām līnijām un citus parametrus, kas neatbilst reālajai situācijai pašvaldības teritorijā

Teritorijas plānojuma grozījumu risinājumi

Izvērtēta atbilstība un saskaņotība ar citiem plānošanas dokumentiem:

- Priekules novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģija līdz 2030.gadam
- Kurzemes plānošanas reģiona Ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2015.-2030. gadam

Ar Teritorijas plānojuma grozījumiem noteiktais funkcionālais zonējums balstīts uz principiem:

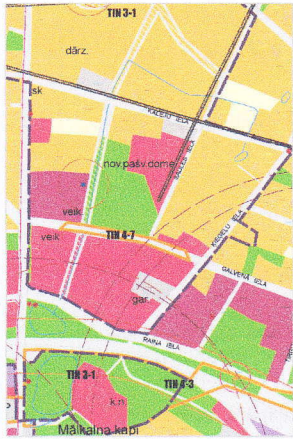
- klasifikācija veidota saskaņā ar 30.04.2013. MK noteikumos Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” noteikto vienoto funkcionālo zonu iedalījumu;
- klasifikācija izveidota ar mērķi identificēt galvenās izmantošanas grupas, nosakot pēc iespējas mazāku to skaitu;
- nosakot vienotas funkcionālās zonas, iespēju robežās apvienotas spēkā esošajā teritorijas plānojumā noteiktās zonas ar līdzīgiem izmantošanas un apbūves noteikumiem;
- ievērojot pēctecības principu, iespēju robežās maksimāli saglabāts šobrīd spēkā esošais regulējums attiecībā uz teritorijas izmantošanu un apbūvi.

Teritorijas plānojuma grozījumu risinājumi

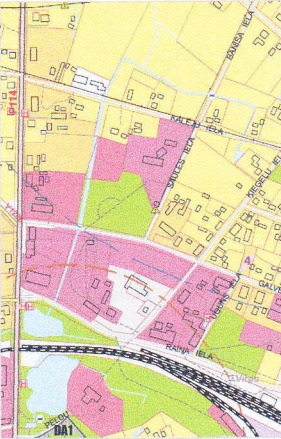
- Katra konkrētā teritorija ir atšķirīga, tādēļ, lai klasifikācija neradītu tikai ierobežojumus, vairākās funkcionālajās zonās izdalītas apakšzonas ar atšķirīgiem izmantošanas noteikumiem, apzīmējot tās ar funkcionālā zonējuma indeksu (burtu un ciparu kombināciju)
- Funkcionālais zonējums attēlots Grafiskās daļas kartēs
- Priekules novada teritorijā tiek noteikta viena teritorija (iepriekš - 23) ar īpašiem noteikumiem – ainaviski vērtīga teritorija Vārtājas upes ieleja (TIN5) un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteikti nosacījumi šīs teritorijas izmantošanai un apsaimniekošanai
- pārskatītas visu esošo 14 ciemu robežas atbilstoši esošajai un plānotajai situācijai
- Spēkā esošais Teritorijas plānojums paredz ielu klasifikāciju trīs kategorijās - maģistrālā iela, vietējās un iekškvartālu ielas. Sarkano līniju minimālie platumi pārskatīti un ieviesta vienota pieeja atbilstoši klasifikācijai

Izmaiņas grafiskajā daļā - TPG funkcionālais zonējums Priekules pilsētā

Spēkā esošais funkcionālais zonējums



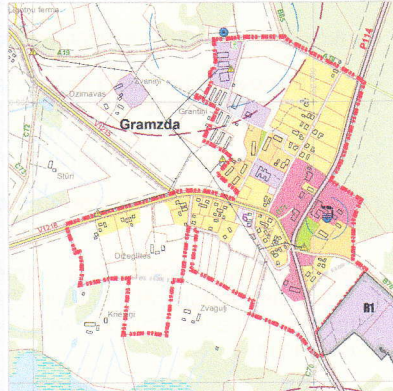
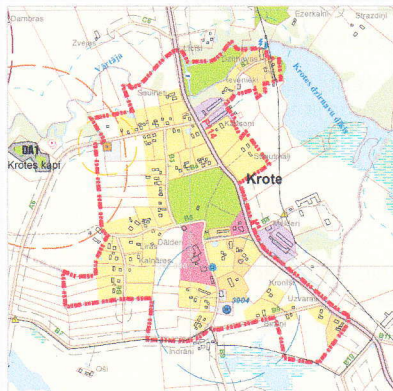
Plānotais funkcionālais zonējums



- Pārskatīti un atbilstoši izdalīti atsevišķi funkcionālie zonējumi - Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) un Mazstāvu apbūves teritorija (DzM)
- Pilsētas centrā izņemts funkcionālais zonējums Lauksaimniecības teritorija (L)
- Vairākas publiskās apbūves teritorijas (P) pārvērdotas par Jaukta centra apbūves teritorijām (JC) - ar plašākām izmantošanas iespējām
- Apsēkojot teritoriju, precizēti funkcionālie zonējumi - atbilstoši esošajai situācijai un plānotajai teritorijas attīstībai
- Vienkāršotas teritoriju izmantošanas prasības, likvidējot ierobežojumus, kas saistīti ar TIN

Izmaiņas grafiskajā daļā - TPG funkcionālais zonējums Priekules novada ciemos

- Mainītas ciemu robežas, atbilstoši teritorijas funkcionālajai izmantošanai (esošās ciema robežas ar gaiši pelēku krāsu)
- Atsevišķas teritorijas iekļautas ciemos, precizējot ciemu robežas pa īpašumu (kadastru robežām)
- Apsēkojot teritoriju, precizēti funkcionālie zonējumi - atbilstoši esošajai situācijai un plānotajai teritorijas attīstībai
- Ciemu perifērijā - Lauksaimniecības teritorijas, ar iespēju sadalīt īpašumus 0,5 ha (ārpus ciemiem 2 ha)



Kas notiks turpmāk?

- **TPG 1.0 redakcijas sabiedriskā apspriešana turpinās līdz 10.02.2020.**
- **Pašlaik ir saņemti 11 institūciju atzinumi**
- **Marts – TPG pilnveidotās un/vai gala redakcijas sagatavošana**
- **TPG apstiprināšana provizoriski 2020. gada maijs**

Paldies!

SIA «Baltkonsults»
birojs@baltkonsults.lv
t. +371 29455156